**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**на техническое обслуживание систем автоматической пожарной сигнализации,**

**систем оповещения и управления эвакуацией людей на объектах: «Самарский №2» филиал, стационар филиала «Самарский», магазин «Ника» филиала «Самарский», филиал «Тольяттинский» ФГУП «Московское ПрОП» Минтруда России**

**СОДЕРЖАНИЕ**

1. Объект проведения работ.

2. Цель работ.

3. Состав работ.

4. Требования к Исполнителю работ.

5. Организация и порядок оказания услуг (выполнения работ).

6. Состав автоматической пожарной сигнализации.

**1. Объекты проведения работ**

Техническое обслуживание системы пожарной сигнализации и автоматики дымоудаления,

оповещения на объектах, расположенных по адресам:

Объекты:

1. Здание «Самарский №2» филиал ФГУП «Московское ПрОП» Минтруда России по адресу: Самарская область, г. Самара, ул. Демократическая, д. 47;

2. Помещение стационара филиала «Самарский» ФГУП «Московское ПрОП» Минтруда России, по адресу: Самарская область, г. Самара, ул. Фрунзе. д. 58;

3. Помещение магазина «Ника» филиала «Самарский» ФГУП «Московское ПрОП» Минтруда России, по адресу: Самарская область, г. Самара, ул. Фрунзе. д. 58;

4. Здание филиал «Тольяттинский» ФГУП «Московское ПрОП» Минтруда России по адресу: Самарская область, г. Тольятти, ул. Бульвар 50 лет Октября, д. 13а

**2. Цель работ**

Работы проводятся с целью поддержания в технически исправном состоянии оборудования автоматической пожарной сигнализации.

Основными задачами ТО и ППР являются:

- o контроль технического состояния установок пожарной автоматики;

- o проверка соответствия установок пожарной автоматики, в том числе их электрических и иных параметров проекту и требованиям технической документации;

- o ликвидация последствий воздействия на установки пожарной автоматики

неблагоприятных климатических, производственных иных условий;

- o выявление и устранение причин ложных срабатываний установок пожарной автоматики;

- o определение предельного состояния установок пожарной автоматики, при которых их

дальнейшая эксплуатация становится невозможной или нецелесообразной, путем

проведения освидетельствования;

- o анализ и обобщение информации о техническом состоянии обслуживаемых установок

пожарной автоматики и их надежности при эксплуатации.

**3. Состав работ**

Техническое обслуживание проводится на специализированной организацией и выполняется в соответствии с РД 25.964-90 «Система технического обслуживания и ремонта автоматических установок пожаротушения, дымоудаления, охранной, пожарной и пожарно-охранной сигнализации. Организация и порядок проведения работ», РД-009-02-96 «Система руководящих документов по пожарной автоматике. Установки пожарной автоматики.

Техническое обслуживание и планово-предупредительный ремонт» ГОСТ Р54101-2010

средства системы обеспечения безопасности, техническое обслуживание и текущий ремонт.

Для поддержания системы пожарной сигнализации в постоянной готовности к действию

должны выполняться следующие виды работ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Перечень работ** | **Периодичность** |
|  | **Система пожарной сигнализации** |  |
| 1 | Визуальный осмотр системы пожарной сигнализации:   * приемно-контрольный прибор; * пожарных извещателей; * шлейфов пожарной сигнализации; * блоков питания; * на отсутствие повреждений, грязи, прочности креплений и т.п.   1.1. Проверка записей в Журнале регистрации неисправностей и отключений, с отметкой об ознакомлении и принятых мерах по устранению.  1.2. Запись в Журнал регистрации об произведенных отключениях и обнаруженных неисправностях. Внесение записи о выполненных работах и производственных заменах неисправного оборудования в Журнал регистрации работ по техническому обслуживанию и ремонту системы пожарной сигнализации. | Ежемесячно  ТО-1 |
| 2 | Контроль рабочего положения включателей и переключателей, исправности световой индикации. | Ежемесячно  ТО-1 |
| 3 | Продувка (чистка) пожарных извещателей (ПИ) из расчета не менее 10% всех установленных на объекте. | Ежеквартально  ТО-2 |
| 4 | Контроль питающих напряжений. | Ежемесячно  ТО-1 |
| 5 | Контроль ёмкости АКБ блоков питания. | Ежемесячно  ТО-1 |
| 6 | Проверка режима перехода системы на резервные источники энергоснабжения. | Ежемесячно  ТО-1 |
| 7 | Профилактические работы:   * проверка внешних и внутренних поверхностей оборудования; * очистка, смазка, подпайка, замена элементов. | ТО по необходимости, но не менее одного раза в год |
| 8 | Комплексные испытания: комплексная проверка работоспособности системы, проверка правильности работы пожарного алгоритма, проверка корректного взаимодействия всех систем и оборудования задействованного в пожарном алгоритме. | Ежеквартально  ТО-2 |
| 9 | Перепрограммирование режимов работы. | ТО по необходимости |
| 10 | Восстановление разъемных и кабельных соединений. | ТО по необходимости |
|  | **Система оповещения** |  |
| 11 | Внешний осмотр оборудования системы оповещения о пожаре и на предмет отсутствия механических повреждений, коррозии, грязи, прочности крепления и т.д. Проведение анализа неисправностей и отключений, принятие мер по их устранению. | Ежемесячно  ТО-1 |
| 12 | Проверка работоспособности оповещателей путем подачи тестового сообщения. | Ежемесячно  ТО-1 |
| 13 | Внесение записи о выполненных работах и произведенных заменых неисправного оборудования в Журнал регистрации работ по техническому обслуживанию и ремонту системы оповещения людей о пожаре. | Ежемесячно  ТО-1 |
| 14 | Проверка режима перехода на автономное питание путем отключения внешнего электроснабжения. | Ежеквартально  ТО-2 |
| 15 | Проверка механической прочности и надежности крепления отдельных узлов и блоков оборудования. | Ежемесячно  ТО-1 |
| 16 | Проверка целостности и надежности электрических соединений. | Ежемесячно  ТО-1 |
| 17 | Проверка взаимодействия с системой пожарной сигнализации. Проверка слышимости сигнала оповещения о пожаре в каждом помещении в соответствии с пожарным сценарием. | Ежемесячно  ТО-1 |
| 18 | Перепрограммирование режимов работы. | ТО по необходимости |
| 19 | Восстановление разъемных и кабельных соединений. | ТО по необходимости |

**4. Требования к Исполнителю работ**

- Исполнитель работ должен иметь Лицензию МЧС на осуществление деятельности по

монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной

безопасности зданий и сооружений:

- Монтаж, техническое обслуживание и ремонт систем пожарной и охранно-пожарной

сигнализации и их элементов, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных

работ.

- Исполнитель должен иметь достаточную квалификацию, то есть наличие необходимых

профессиональных знаний и способностей, обладание необходимыми трудовыми ресурсами для исполнения обязательств.

- Для устранения отказа АПС в межрегламентный период Исполнитель должен прибыть

на обслуживаемый объект по вызову Заказчика в сроки, определенные Договором. Эти сроки не должны превышать (без учета выходных и праздничных дней) 12 часов.

- Ответственность за пожарную безопасность, технику безопасности, охрану труда и

санитарно-гигиенический режим при осуществлении работ возлагается на Исполнителя.

Персонал Исполнителя должен соблюдать правила внутреннего трудового распорядка и

иные правила, действующие на территории Заказчика.

- При оказании услуг Исполнитель обязан руководствоваться:

ФЗ от 12.12.1994 №69-ФЗ «О пожарной безопасности»;

ППБ 01-03 «Правила пожарной безопасности в Российской Федерации»;

ГОСТ 12.1.004-91 «Пожарная безопасность. Общие требования»;

ГОСТ 12.4.009-83 «Пожарная техника для защиты объектов. Основные виды. Размещение и обслуживание»;

СНиП 2.04.01-85\* «Внутренний водопровод и канализация зданий»;

НПБ 152-2000 «Техника пожарная. Рукава пожарные напорные. Технические требования

пожарной безопасности. Методы испытаний»;

НПБ 154-2000 «Техника пожарная. Клапаны пожарных кранов. Технические требования

пожарной безопасности. Методы испытаний»;

НПБ 155-2002 «Техника пожарная. Огнетушители. Порядок постановки огнетушителей на

производство и проведения сертификационных испытаний»;

НПБ 166-97 «Пожарная техника. Огнетушители. Требования к эксплуатации»;

ГОСТ 12.3.006-75 «Эксплуатация водопроводных сооружений и сетей. Общие требования

безопасности»;

РД 25.964-90 «Система технического обслуживания и ремонта автоматических установок

пожаротушения, дымоудаления, охранной, пожарной и охранно-пожарной сигнализации.

Организация и порядок проведения работ»;

РД 009-01-96 «Установки пожарной автоматики. Правила технического содержания»;

РД 009-02-96 «Установки пожарной автоматики. Техническое обслуживание и планово-

предупредительный ремонт»;

РТМ 25.488-82 «Установки пожаротушения автоматические и установки пожарной, охранно-пожарной сигнализации. Нормативы численности персонала, занимающегося техническим обслуживанием и текущим ремонтом»;

СНиП 41-01-2003 «Отопление, вентиляция и кондиционирование»;

МДС 41-1.99 «Рекомендации по противодымной защите при пожаре» (к СНиП 2.04.05-91\*);

НПБ 88-2001\* «Установки пожаротушения и сигнализации. Нормы и правила

проектирования»;

НПБ 104-2003 «Системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожарах в зданиях и сооружениях»;

НПБ 240-97 «Противодымная защита зданий и сооружений. Методы приемосдаточных и

периодических испытаний»;

иными нормативными документами имеющими отношение к работам (услугам),

выполняемым по данному Техническому заданию или документов, их заменяющих.

**5. Организация и порядок оказания услуг (выполнения работ)**

a. Первичное обследование.

- В течение 5 (пяти) календарных дней с момента заключения контракта Исполнитель

организует и проводит первичное обследование установок пожарной автоматики на

объекте с целью определения их состояния.

- При этом Исполнитель (Подрядчик) обязуется:

- согласовать с Заказчиком дату проведения первичного обследования;

- соблюдать при проведении работ правила пожарной безопасности, техники безопасности и внутреннего трудового распорядка, действующего на территории Заказчика;

- составить Акт первичного обследования по установленной форме;

- Для участия в комиссии по проведению обследования Заказчик обязан:

- обеспечить допуск Исполнителя (Подрядчика) на территорию объекта;

- перед началом работы провести инструктаж представителей Исполнителя (Подрядчика) по правилам техники безопасности и пожарной безопасности, действующим на объекте.

- Работы по первичному обследованию состоят из:

- проверки наличия эксплуатационной, проектной и приёмо-сдаточной документации;

- проверки соответствия монтажа установок пожарной автоматики проектной или

исполнительной документации;

- комплексной проверки работоспособности установок пожарной автоматики.

б. В течение 3 (трёх) календарных дней с момента подписания Акта первичного

обследования Исполнитель оформляет и передаёт Заказчику следующую документацию:

- Журнал регистрации работ по ТО и ППР;

- Журнал учета вызовов;

- Журнал учёта неисправностей и отказов;

- График проведения ТО и ППР;

- Инструкцию для оперативного (дежурного) персонала;

- Инструкцию по эксплуатации установки пожарной автоматики и системы оповещения;

- Регламент работ.

**6. Состав оборудования по объектам:**

1. **Здание «Самарский №2» филиал ФГУП «Московское ПрОП» Минтруда России по адресу: Самарская область, г. Самара, ул. Демократическая, д. 47**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Номер** | **Наименование оборудования** | **Ед. изм.** | **Кол-во** |
| 1 | Прибор приемно-контрольный Сигнал - 20 | шт | 2 |
| 2 | Прибор приемно-контрольный Сигнал – 20 П | шт | 2 |
| 3 | Блок индикации с клавиатурой С 2000-БКИ | шт | 1 |
| 4 | Контрольно-пусковой блок С 2000-КПБ | шт | 4 |
| 5 | Пульт контроля и управления охранно-пожарный  С 2000-М | шт | 1 |
| 6 | Блок резервного питания БИРП 12/2 | шт | 2 |
| 7 | Резервный источник питания РИП 24 исп. 1 | шт | 2 |
| 8 | Извещатель пожарный дымовой ИП 212-26 (ДИП –У) | шт | 248 |
| 9 | Извещатель пожарный дымовой ИП 212-141 | шт | 224 |
| 10 | Извещатель пожарный дымовой двухточечный ИП 2.4 | шт | 16 |
| 11 | Извещатель пожарный тепловой ИП 103 | шт | 40 |
| 12 | Оповещатель световой «Выход» Молния- 24 | шт | 12 |
| 13 | Табло световое «Выход» | шт | 5 |
| 14 | Оповещатель звуковой Маяк – 24 свирель | шт | 46 |
| 15 | Извещатель пожарный ручной ИПР 513 | шт | 16 |

**2. Помещение филиала «Самарский» ФГУП «Московское ПрОП» Минтруда России, по адресу: Самарская область, г. Самара, ул. Фрунзе. д. 58 (Стационар и магазин «Ника»)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Номер** | **Наименование оборудования** | **Ед. изм.** | **Кол-во** |
|  | **Помещение в здании стационара** |  |  |
| 1 | Прибор приемно-контрольный охранно-пожарный Сигнал - 20 | шт | 1 |
| 2 | Пульт контроля и управления охранно-пожарный  С 2000 | шт | 1 |
| 3 | Извещатель пожарный дымовой ИП 212-41 м | шт | 140 |
| 4 | Блок резервного питания СКАТ-1200 Д | шт | 1 |
| 5 | Блок резервного питания СКАТ-1200 Б | шт | 2 |
| 6 | Извещатель пожарный ручной ИПР-3 СУ | шт | 7 |
| 7 | Оповещатель звуковой Гром-12 | шт | 2 |
| 8 | Оповещатель свето-звуковой уличный Гром-12К исп. 2 | шт | 1 |
| 9 | Оповещатель свето-звуковой Гром-12 | шт | 1 |
| 10 | Оповещатель пожарный световой «Выход» Молния 12-3 исп. 2 | шт | 10 |
| 11 | Прибор управления речевыми оповещателями «Соната-К-Л» | шт | 1 |
| 12 | Оповещатель охранно-пожарный речевой «Соната-3 Л» | шт | 16 |
| 13 | Устройство коммутационное УК-ВК/2 |  | 1 |
|  | **Помещение в здании магазина «Ника»** |  |  |
| 1 | Прибор приемно-контрольный Сигнал-10 | шт | 1 |
| 2 | Блоки резервного питания СКАТ-1200 | шт | 1 |
| 3 | Прибор управления оповещением БРО «Рокот» | шт | 1 |
| 4 | Пульт контроля и управления С-2000 | шт | 1 |
| 5 | Извещатель пожарный дымовой ИП 212-141 | шт | 14 |
| 6 | Извещатель пожарный ручной ИПР-3 СУ | шт | 2 |
| 7 | Устройства сигнальные звуковые (Маяк-12К, колонки речевого оповещения) | шт | 7 |
| 8 | Табло световое «Выход» Молния-12 | шт | 3 |

**3. Филиал «Тольяттинский» ФГУП «Московское ПрОП» Минтруда России по адресу: Самарская область, г. Тольятти, ул. Бульвар 50 лет Октября, д. 13а**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Номер** | **Наименование оборудования** | **Ед. изм.** | **Кол-во** |
| 1 | Прибор приемно-контрольный Сигнал-20 М | шт | 1 |
| 2 | Резервный источник питания РИП 12 исп.01 | шт | 1 |
| 3 | Извещатель пожарный дымовой ИП 212-141 м | шт | 69 |
| 4 | Извещатель пожарный ручной ИПР- 55 | шт | 2 |
| 5 | Оповещатель свето-звуковой Гром-12КП | шт | 1 |
| 6 | Оповещатель звуковой Иволга (ПКИ-1) | шт | 4 |
| 7 | Оповещатель световой (табло) направление движения Молния-12 | шт | 2 |

Главный инженер

«Самарский №2» филиал ФГУП «Московское ПрОП»

Минтруда России \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_ П.В.Жучкин